



## Modern & behaglich

**M**it seiner einfachen Linienführung steht das „Stadthaus“ von Baumeister-Haus in der Tradition des Bauhauses, strahlt dabei aber viel Behaglichkeit aus. Ein Eindruck, der durch die einladende Holzterrasse noch unterstrichen wird. Innen empfängt eine über

zwei Geschosse verglaste Galerie den Besucher mit einem Raumeindruck der besonderen Art. Dahinter liegen auf der rechten Seite zwei Nebenräume: das Gäste-WC und ein Technikraum, der den Keller überflüssig macht. Der Wohnbereich ist über Eck gegliedert, die eigentliche

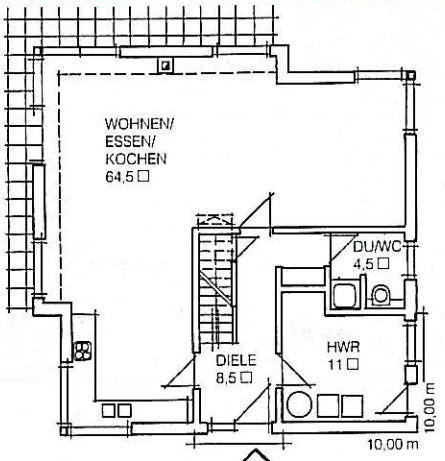
Sitzecke ein gemütlicher Rückzugsbereich, der optisch und akustisch von der Küche entkoppelt ist. Kommunikatives Zentrum des Hauses ist der Essplatz, der sich im Sommer zum Garten hin öffnen lässt. Im Winter sorgt ein Kaminofen für behagliche Abende im Feuerschein. Im Oberge-

schoss lebt man in großzügig geschnittenen, hellen Räumen ohne Dachschräge, von denen jeder ein Highlight für sich ist: ein großes Kinderzimmer mit separatem Schlafraum, ein Schlafzimmer mit Ankleide-, ein komfortables Wohnbad und ein praktisches Arbeitszimmer.

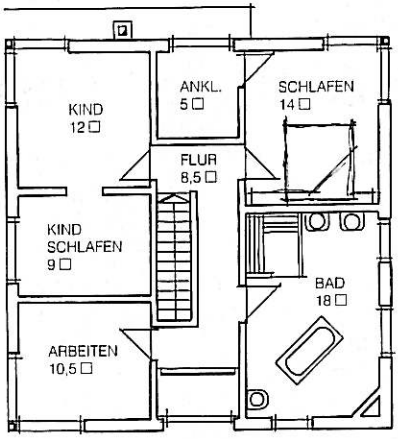


**Baumeister  
DATEN | FAKTEN**

„Stadthaus“ von Baumeister-Haus, 60388 Frankfurt/Main, Tel. 069/631553-0  
**Abmessungen:** 10,00 x 10,00 m  
**Konstruktion:** Poroton-Mauerwerk, 20 Grad Zeltdach, zwei Vollgeschosse  
**Wohnflächen:** EG 89 m<sup>2</sup>, OG 78 m<sup>2</sup>  
**Preis dieses Entwurfs:** Schlüsselfertig ab ca. 220000 Euro ab Oberkante Keller (regionale Unterschiede möglich)  
**Mehr Häuser & Infos:** [www.fertighauscout.de/baumeister](http://www.fertighauscout.de/baumeister)



Erdgeschoss



Obergeschoss

