Mediterran

Haus Lehmann

Landhaus mit mediterranem Charme.

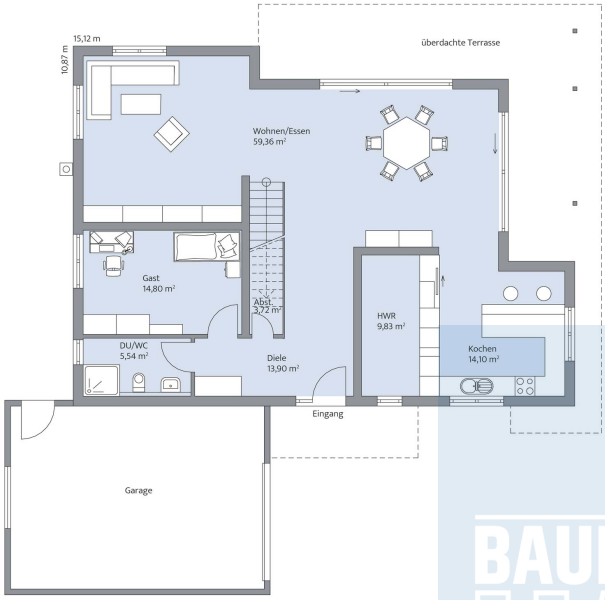
Dieses großzügige Eigenheim im südländischen Landhausstil bietet Platz für 5 Personen. Das mediterrane Flair findet seinen Ausdruck vor allem in sanften Farbtönen, rustikalen Dachziegeln, weißen Dachuntersichten und stilvollen Sprossenfenstern. Das komfortable Raumangebot verteilt sich im Erdgeschoss auf rund 107 m² für die Wohnräume, Gästezimmer, Duschbad und eine große Speisekammer.

Unter dem Dach befinden sich auf rund 116 m² helle, freundliche Räume ohne Dachschrägen. Großzügig geschnittene Individualräume sowie das 15 m² große Familienbad unterstreichen den gehobenen Charakter des Hauses. Dank Technikraum, Abstell- und Speisekammer und großer Garage kann das Haus sogar ohne Keller gebaut werden.

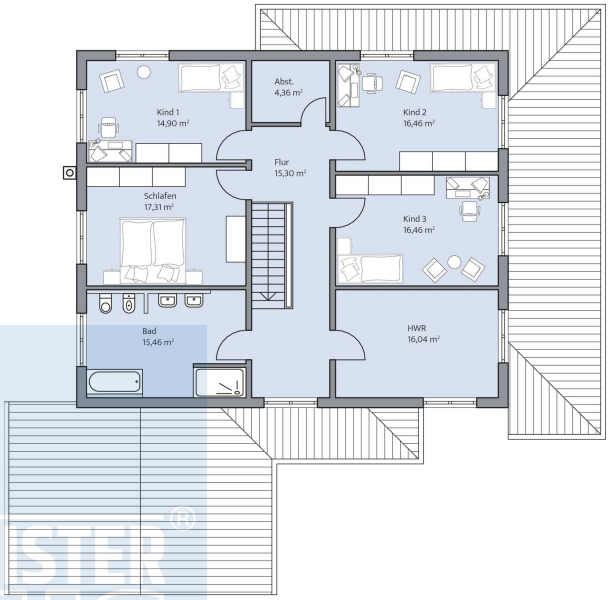
Daten + Fakten

Flächen*	WF	GF
EG	120,2 m²	121,3 m²
OG	116,3 m²	116,3 m²
gesamt	236,5 m²	237,6 m²
Dachneigung		20°
Kniestock		205 cm
Außenmaße	15,12 m	10,87 m

* Alle dargestellten Flächen und Flächenberechnungen zu Wohnflächen (kurz WF) und Grundflächen (kurz GF) wurden gemäß der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - Wo FlV) vom 25. November 2003 (BgBl. I S. 2346) ermittelt.



Haus Lehmann Grundriss



Haus Lehmann Grundriss

© BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V. - Borsigallee 37 - 60388 Frankfurt/Main - www.baumeister-haus.de

Stand: